



## ATA N.º 11

-----Ao trigésimo dia do mês de dezembro de dois mil e dezanove, reuniu em sessão ordinária, no Edifício dos CTT do Caramulo, a Assembleia de Freguesia do Guardão, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

-----Ponto Um – Período Antes da Ordem do Dia.-----

-----Ponto Dois – Período da Ordem do Dia:-----

-----Ponto Dois Ponto Um – Análise, Discussão e Aprovação do Orçamento e Plano de Atividades para o Ano 2020;-----

-----Ponto Dois Ponto Dois – Análise, Discussão e Aprovação do Mapa de Pessoal da freguesia do Guardão;-----

-----Ponto Dois Ponto Três – Atividades da Junta de Freguesia;-----

-----Ponto Dois Ponto Quatro – Outros assuntos de interesse para a Freguesia.-----

-----Ponto Três – Período aberto ao Público.-----

-----Aberta a sessão pela Presidente da Mesa de Assembleia, passados quinze minutos sobre a hora marcada, com a totalidade dos membros presentes.-----

-----A Senhora Presidente da Assembleia colocou à votação a ata da sessão extraordinária realizada a dezassete de novembro de dois mil e dezanove, tendo sido aprovada por unanimidade dos membros presentes naquela assembleia.-----

-----Passando ao Ponto Um – Período Antes da Ordem do Dia, inscreveram-se Carlos Ferreira e Abel Homem.-----

-----Carlos Ferreira referiu a existência de buracos nas estrada da freguesia, a precisarem de intervenção; a queda de algumas árvores nas baldios da estrada do Carvalhinho, zona do Funtão – Caramulo e o perigo representado pelas restantes árvores dessa zona; bem como as árvores na estrada junto aos Viveiros, que representam igual perigo, carecendo de abate.-----

-----Abel Homem referiu o estado de degradação do piso da Rua do Carreiro, que piora em alturas de chuva uma vez que não tem valetas. Questionou para quando está previsto o arranque das obras nessa zona. Referiu ainda a permanência de um poste de iluminação pública que não tem luz há vários meses, na rua da ladeira no Caramulo.-----

-----Tomou a palavra o Senhor Presidente da Junta de Freguesia para referiu que as



ATAS DA ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DO GUARDÃO – 2017/2021

estradas da freguesia serão alvo de intervenção no início do ano de dois mil e vinte; quanto ao baldio, referiu que o aumento da queda de árvores se deveu ao mau tempo sentido no Caramulo este inverno, e que assim que as condições climatéricas permitirem, avançar-se-á para o abate e venda das árvores que representem perigo. Relativamente às árvores já caídas, uma vez que são de gestão municipal, referiu o Senhor Presidente que já havia sido remetida informação via email à Câmara Municipal de Tondela solicitando a devida intervenção. Da mesma forma, foi contactado o ICNF solicitando a intervenção na zona dos Viveiros, tendo sido recebida a informação de que os técnicos se encontram de férias, pelo que não poderão dar uma resposta imediata. Espera-se que esta situação seja ultrapassada em breve. Relativamente à Rua do Carreiro, as obras avançarão mas são de elevado nível de complexidade, devido às características do terreno e à existência de água abundante. Na zona do cemitério do Caramulo, deverá ser referenciado um carvalho como árvore a representar perigo, de forma a priorizar a sua intervenção. -----

-----Passando ao Ponto Dois – Período da Ordem do Dia, Ponto Dois Ponto Um – Análise, Discussão e Aprovação do Orçamento e Plano de Atividades para o Ano 2020, foi entregue o documento referente e o Senhor Presidente da Junta colocou-se à disposição dos membros da assembleia para esclarecer qualquer questão. Álvaro Xavier referiu-se à rubrica “captação e distribuição de água” que contempla uma despesa de dez mil euros, questionando em que consiste especificamente. Sobre esta questão, explicou o Senhor Presidente da Junta de Freguesia que este valor se destina a obra prevista executar no ano de dois mil e dezanove mas que será efetivamente executada no próximo ano, e que se destina a melhoramentos nas captações que abastecem os fontanários da freguesia, nomeadamente melhoramentos nas tubagens e minas. Seguidamente Álvaro Xavier referiu a rubrica “obras – viadutos, arruamentos e obras públicas”, questionando quais as obras previstas. O que o Senhor Presidente da Junta remeteu para o Plano de Atividades para dois mil e vinte, que descreve detalhadamente os investimentos previstos e respetivos valores. Realçou o Senhor Presidente o investimento previsto em equipamento informático; bem como um programa de gestão de cemitério; a renda paga aos CTT, até dois mil e vinte e quatro, referente à aquisição do edifício da junta. Fez ainda referência à comparticipação do município no valor de seis mil euros que, por lapso, não foi incluído no orçamento ora apresentado. Não obstante, os restantes valores destinados a obras já incluem a comparticipação do município. Esclareceu ainda que onde consta o valor de dez mil euros, destinados à floresta, deve antes constar cem mil euros. Por fim, referiu



que algumas obras que constam no plano e orçamento às quais foi atribuído o valor de mil euros, este valor não representa o valor total do investimento, mas que a seu tempo serão realizados protocolos com o município, de forma a cofinanciar estas obras.-----

----Nada mais havendo a esclarecer, foi este ponto colocado à votação, tendo sido aprovado por maioria com cinco votos a favor e quatro abstenções.-----

-----No Ponto Dois Ponto Dois – Análise, Discussão e Aprovação do Mapa de Pessoal da freguesia do Guardão, foi referido pela Senhora Presidente da Assembleia que o documento foi previamente remetido aos membros desta Assembleia. Tomando a palavra o Senhor Presidente da Junta, esclareceu a necessidade premente tem que ver com o funcionário que assegura o funcionamento do posto de correios no Caramulo. Devido à complexidade do processo, o concurso para preenchimento deste posto será executado por um técnico externo. Mais informou que esta questão, que não é exclusiva desta Junta de Freguesia, tem sido discutido na âmbito da Associação de Freguesias, uma vez que as freguesias estão a suportar os encargos com um técnico que executa serviço para uma empresa privada (os CTT). Tomou a palavra Álvaro Xavier para realçar que, no seu entendimento, os serviços prestados no posto de correios do Caramulo são da maior importância para os residentes, mas que não pode, em todo o caso, representar um encargo para a Junta de Freguesia, opinião partilhada pelo Senhor Presidente da junta de Freguesia, que refere que, atendendo à sua importância, deverá ser repensado o modelo de financiamento deste serviço, em conjunto com a Associação de Freguesias. Foi colocado à votação, sendo aprovado por unanimidade.-----

-----Passando ao Ponto Dois Ponto Três – Atividades da Junta de Freguesia, tomou a palavra o Senhor Presidente da Junta de Freguesia para fazer uma descrição das atividades compreendidas no período de vinte e dois de setembro e vinte e nove de dezembro do corrente ano. Após ter sido entregue aos membros da Assembleia o documento com o descritivo das atividades, tomou a palavra o Senhor Presidente da Junta de Freguesia para realçar que a maior parte das atividades neste período foram relacionadas com reparação de estragos provocados pelo mau tempo. Álvaro Xavier pediu a palavra para questionar o conteúdo das reuniões com advogado sobre questões pendentes – Comissão de Baldios do Caselho, caminho antigo de Janardo, tendo o Senhor presidente da Junta esclarecido que relativamente aos baldios do Caselho, está agendada uma visita para o dia quatro de janeiro de dois mil e vinte, com as partes envolvidas, Câmara Municipal e advogados de ambos os lados, para análise da situação *in loco*. Quanto ao caminho antigo de Janardo, a



ATAS DA ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DO GUARDÃO – 2017/2021

Dr.ª Cristiana Ferreira, advogada, foi mandatada para contactar os proprietários do terreno em questão, tendo a mesma advogada enviado carta aos proprietários (Daniel Passos e Daniel César Passos), a vinte e seis de setembro de dois mil e dezanove, cujo conteúdo foi integralmente lido pelo Senhor Presidente da Junta nesta assembleia, e cuja cópia do documento se anexa a esta ata. Nesse documento remetido aos proprietários do terreno, foi solicitado aos proprietários que contactassem a advogada mandatada para discussão da situação sendo que, na ausência de contacto, a Junta de Freguesia avançaria com ação judicial. Na sequência desta comunicação, foi agendada visita ao local pelos advogados de ambas as partes (Junta de freguesia e proprietários), que até à data não se realizou devido ao agravamento das condições climáticas e ao estado de saúde de um dos advogados, estando assim prevista para o início do próximo ano.-----

----Tomou a palavra Susana Luís para questionar o senhor Presidente sobre as obras de reparação do Pavilhão Municipal do Caramulo, que se encontra atualmente fechado ao público, ao que o Senhor Presidente da Junta esclareceu que a situação se deveu à infiltração das águas pluviais, que danificaram a instalação elétrica, provocando um incêndio na instalação, deixando o equipamento inoperacional. O eletricitista já visitou o local, aguardando-se de momento o orçamento para reparação, bem como a empresa de limpeza. Espera-se, portanto, que possa reabrir para atividades na primeira quinzena de janeiro, permitindo assim dar cumprimento ao calendário letivo. Sobre esta questão, pediu a palavra Milton Fernandes para reforçar a necessidade de executar obras estruturais neste equipamento, de forma a resolver a infiltração de águas e evitar novos incidentes, em especial devido à elevada taxa de ocupação deste equipamento por crianças. O Senhor Presidente da Junta referiu que esta questão tem vindo a ser abordada com o Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, sendo evidente a necessidade de obras estruturais.-----

-----  
----Passando ao Ponto Dois Ponto Quatro – Outros assuntos de interesse para a Freguesia, inscreveu-se Álvaro Xavier para referir que o amianto existente na cobertura do antigo sanatório Santa Maria se encontra em avançado estado de decomposição, bem como em outros edifícios no Caramulo, colocando em risco não só a população do Caramulo mas de toda a Serra, pois as partículas serão transportadas pelos ventos. Referiu ainda o antigo posto da GNR do Caramulo, questionado o ponto da situação dos contactos estabelecidos com Ministério da Administração Interna relativos a eventual reativação deste posto – considera importante pressionar o MAI para remeter a esta freguesia uma resposta sobre o assunto. O Senhor Presidente da Junta de Freguesia respondeu que aquando do



encerramento do posto, o executivo da junta de Freguesia reuniu com o então Senhor Ministro, tendo-lhe sido apresentado um estudo sobre a área geográfica a que este posto daria cobertura, tendo o MAI informado que o posto não seria para encerrar, para seria apenas para remodelar o pessoal, facto que não se veio a comprovar. Informou ainda o senhor Presidente que já foram equacionadas várias alternativas de utilização do edifício, nomeadamente transformação em colónia de férias, posto para GIPS, base de heliporto, nenhuma delas tendo sido concretizada. Tomou a palavra Milton Fernandes para corroborar a posição de Álvaro Xavier, considerando que é urgente retomar este assunto e desenvolver novos contactos. Quanto à questão do amianto em edifícios do Caramulo, informou o Senhor Presidente da Junta de Freguesia que reportará a situação à Câmara Municipal de Tondela. -----

-----No Ponto Três – Período aberto ao Público, inscreveram-se Carlos Ferreira, José Martins, Fernando Fernandes, Cláudia Vasconcelos.-----

-----Carlos Ferreira referiu que um posto de iluminação pública na localidade de Carvalhinho continua a incendiar-se e que estiveram quarenta horas em energia por causa deste incidente. Após contacto à EDP, esta empresa informou que não dispõe de verbas para a reparação, sendo competência do município tal intervenção. O Senhor Presidente da Junta de Freguesia informou que, uma vez que em dois mil e vinte termina o contrato de conceção de energia, a empresa está a colocar luminárias, prevenindo a perda da conceção, provocada pela liberalização do fornecimento público.-----

-----José Martins lembrou a situação do caminho antigo de Janardo, pedindo celeridade na resolução da situação. Referiu a persistência do problema na Rua da Lage, permanecendo a passagem condicionada. Referiu ainda que a nascente da água que fornece a fonte na Rua do Miradoiro, em Janardo, precisa de intervenção e substituição do porão, que se encontra podre. -----

-----Fernando Fernandes questionou quando será canalizada a água derivada do terreno de Daniel Passos, que se desagua no caminho dificultando a circulação. -----

-----Cláudia Vasconcelos solicitou à mesa da assembleia a repetição da leitura da carta endereçada aos proprietários do terreno em Janardo, designadamente Daniel Passos e Daniel César Passos, referiu que na ultima assembleia foi questionada a existência de ata referente à visita ao local em Janardo, realizada em maio do corrente ano, tendo a Senhora Verónica Vasconcelos, sua irmã, questionado este mesmo assunto via email, pelo que coloca à mesa a questão de quando será esta ata apresentada ao público. Questionou ainda sobre o critério para a escolha da advogada que representa a Junta de Freguesia no processo do caminho antigo de



ATAS DA ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DO GUARDÃO – 2017/2021

Janardo; uma vez que na última assembleia de freguesia o Senhor Presidente da Junta referiu que já nada havia a fazer e que se avançaria para a via judicial, porque motivo estava a ser seguida outra estratégia com os proprietários; porque motivo não esteve presente na reunião com os proprietários nenhum membro da Assembleia de Freguesia ou da Junta de Freguesia. Referiu ainda que o acesso em viatura a casa dos seus pais, no Caramulo, está ainda mais condicionado, devido às obras do prédio naquela rua, pedindo à Junta de Freguesia que assuma responsabilidades por eventuais acidentes rodoviários que venham a acontecer naquela zona.-----

----Tomou a palavra o Senhor Presidente da Junta de Freguesia para responder que todas as informações de que dispunha sobre o caminho antigo de Janardo já foram dadas no decorrer desta assembleia. Quanto às águas dos caminhos referidos, têm vindo a diminuir, tendo a Proteção Civil visitado o local para avaliação. Considera que as águas são provenientes de vários locais, pelo que a solução deverá ser equacionada numa perspetiva mais abrangente do território. Ademais, serão intervencionadas algumas ruas aquando das obras de distribuição de águas ao domicílio, que deverão solucionar o problema. Quanto à mina referencia pelo Senhor José Martins, deverá ser substituída a porta e melhorada a envolvente, de forma a embelezar aquele lugar.-----

----Quanto à questão colocada pela Senhora Cláudia Vasconcelos, relativa à existência e disponibilização de ata sobre a visita ao caminho público de Janardo, referiu o Senhor Presidente da junta que foi redigido um memorandum que foi apenso à ata da assembleia de freguesia anterior à visita. Este memorandum foi elaborado para registar as informações decorrentes da visita ao local, bem como a decisão final da realização de uma nova assembleia, em junho ou julho, para ser tomada uma decisão sobre este assunto. Perante esta informou, questionou a Senhora Cláudia Vasconcelos porque motivo a Assembleia de Freguesia, na pessoa da Senhora Presidente, não enviou à sua irmã o dito memorandum da visita, tendo esta solicitado este documento por escrito, via email, à Senhora Presidente da Assembleia, para o seu endereço de correio eletrónico particular.-----

----O Senhor Presidente da Junta de Freguesia releu a carta remetida pela advogada da Junta aos proprietários do terreno e esclareceu que o critério para a escolha desta advogada para executar este serviço tem que ver com o facto de ser esta que tem vindo a prestar os demais serviços para a Junta de Freguesia, sem haver qualquer constrangimento a que fosse a mesma profissional a dar seguimento a este assunto. Relativamente à via do diálogo, foi entendimento da senhora advogada mandatada por esta Junta de Freguesia que dever-se-ia esgotar ainda esta via, formalmente, antes de avançar judicialmente. Relativamente à



